

bezugsfertige 4-Raum-Wohnung

01983 Großräschen, Rosa-Luxemburg-Straße 25

PREISE & KOSTEN

Kaltmiete:	352,00 €
Betriebskosten:	90,00 €
Gesamtmiete:	442,00 €

sechs Geschäftsanteile, gesamt 1.395,00 €, zzgl. Beitrittsgebühr i. H. v. 55,00 €

DIE WOHNUNG

Geschoss: 4. OG, Wohnfläche ca. 76,75 qm

- ✓ Balkon
 - ✓ Bad mit Badewanne
 - ✓ helles Wohnzimmer
 - ✓ PVC-Fußbodenbeläge
 - ✓ Rollläden in allen Zimmern vorhanden
-

ENERGIE

✓ Elektroheizung-Nachtspeicherheizung

✓ Verbrauchsausweis:

Gebäudetyp:	Wohngebäude
Baujahr:	1978
Energieverbrauch:	47,96 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	A
Gültigkeit:	28.09.2028