

# 1-Zimmer-Wohnung

01983 Großräschen, Rembrandtstraße 28

---

## PREISE & KOSTEN

Kaltmiete:	142,00 €
Betriebskosten:	50,00 €
Heizkosten:	50,00 €
<b>Warmmiete:</b>	<b>242,00 €</b>

Geschäftsanteile, gesamt 620,00 €, zzgl. Beitrittsgebühr i. H. v. 55,00 €

---

## DIE WOHNUNG

Geschoss: 2. OG, Wohnfläche ca. 30,95 qm

- ✓ Tageslichtbad mit Dusche
  - ✓ Decke und Wände mit Raufasertapete, Anstrich weiß
  - ✓ Kelleranteil
- 

## ENERGIE

### ✓ Verbrauchsausweis:

Gebäudetyp:	Wohngebäude
Baujahr:	1963
Energieverbrauch:	68,42 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Gültigkeit:	bis 24.06.2028