

Topmoderne 2-Zimmer-Wohnung

01983 Großräschen, Rosa-Luxemburg-Straße 24

Bezugsfertige Wohnung mit Balkon, Stellplatzmöglichkeit am Haus,
Kelleranteil und Elektroheizung.

PREISE & KOSTEN

Kaltmiete:	250,00 €
Betriebskosten:	65,00 €
Gesamtmiete:	315,00 €

sechs Geschäftsanteile, gesamt 930,00 €, zzgl. Beitrittsgebühr i. H. v. 55,00 €

DIE WOHNUNG

Geschoss: 2. OG, Wohnfläche ca. 49,87 qm

- ✓ Balkon
- ✓ Bad mit Badewanne
- ✓ helles Wohnzimmer
- ✓ PVC-Fußbodenbeläge
- ✓ Rollläden an Wohn- und Schlafzimmerfenster
- ✓ Kelleranteil

ENERGIE

- ✓ Elektroheizung-Nachtspeicherheizung, Bad mit Fußbodenheizung
- ✓ Verbrauchsausweis:

Gebäudetyp:	Wohngebäude
Baujahr:	1978
Energieverbrauch:	47,96 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse:	A
Gültigkeit:	28.09.2018 bis 28.09.2028